

GN.0050.13.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie Nr LVII/652/2024 z dnia 23 kwietnia 2024 roku, Nr XXIV/274/2026 z dnia 29 czerwca 2026 roku, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Zelów.

Bliższych informacji w sprawie udziału Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Zelów, dnia 30.07.2026 r.

Lp.	Nr obrębu - położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł	Forma sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	9 miasta Zelowa	29	0,8473 ha	PT1B/00076621/4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: tereny rolne - jednostka planistyczna R; tereny leśne - jednostka planistyczna RL; drogi gminne klasy technicznej D - jednostka planistyczna D; drogi dojazdowe - jednostka planistyczna KD.	36.550,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli nieruchomość nabydzie osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR)	11.09.2026 r.
2.	35 Wygielzów	562/1	0,2396 ha	PT1B/00036873/3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z terenami o funkcji usługowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej - jednostka planistyczna 4MN; tereny doleśień - jednostka planistyczna R/RL; drogi powiatowe klasy technicznej Z - jednostka planistyczna 12KP(Z).	103.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	11.09.2026 r.

3.	35 Wygierzów	261/2	0,0416 ha	PT1B/00036873/3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z terenami o funkcji usługowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej - jednostka planistyczna 4MN; drogi powiatowe klasy technicznej Z - jednostka planistyczna 12KP(Z).	16.540,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	11.09.2026 r.
----	-----------------	-------	-----------	-----------------	--	--------------	----------------------------------	---------------


 BURMISTRZ ZEŁOWA
 mgr Kamil Świąta