

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I W UŻYCZENIE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie Nr XIV/107/2008 z dnia 31 stycznia 2008 roku, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Zelów. Bliższych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Zelowie.

Zelów, dn. 18.05.2026 r.

L.p.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Rodzaje użytków i ich klasy	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (w q żyta na rok)	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	7 miasta Zelowa	część dz. 478/1	10 m <sup>2</sup>	PT1B/00057614/3	dr - 10 m <sup>2</sup>	dr	140 zł/m <sup>2</sup> + VAT / rok	czynsz dzierżawny płatny w terminie pierwszego miesiąca od daty zawarcia umowy, a w następnych latach do 30 czerwca każdego roku	
2.	14 miasta Zelowa	72/3	0,3543 ha	PT1B/00086222/0 (poprzedni numer księgi wieczystej, dla nieruchomości zostanie założona nowa księga wieczysta)	Bi	Usługi sportu	-	bezpłatne użyczenie na rzecz Zelowskiego Klubu Sportowego "Włókniarz"	

3.	14 miasta Zelowa	72/6	0,0531 ha	PT1B/00086222/0 (poprzedni numer księgi wieczystej, dla nieruchomości zostanie założona nowa księga wieczysta)	Bi	Usługi sportu	-	bezpłatne użyczenie na rzecz Zelowskiego Klubu Sportowego "Włókniarz"	
----	---------------------	------	-----------	--	----	---------------	---	--	--

BURMISTRZ ZELOWA  
  
mgr Kamil Świtara

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie Nr III/22/2024 z dnia 19 czerwca 2024 roku, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Zelów.

Bliższych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.  
Zelów, dnia 18.05.2026 r.

Lp.	Nr obrębu - położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł	Forma sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	6 Faustynów	39	0,2400 ha	PT1B/00009400/9	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowo - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową - jednostka planistyczna 8UTL; przeznaczenie podstawowe terenu jako tereny komunikacji kołowej - droga dojazdowa pozostawiona w dotychczasowym sposobie i zakresie użytkowania, docelowo dostosować do drogi klasy technicznej D - jednostka planistyczna 14KD(D); przeznaczenie podstawowe terenu jako tereny komunikacji kołowej - droga gminna klasy technicznej L, przeznaczenie uzupełniające obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - jednostka planistyczna 16KG(L).	90.000,00 zł	przetarg ustny nieograniczony	30.06.2026 r.

**BURMISTRZ ZELOWA**  
  
mgr Kamil Światała