

OBWIESZCZENIE**o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych fragmentów obrębów miasta i gminy Zelów – część I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), oraz art. 39 ust. 1 pkt 2–5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), realizując uchwałę Nr IX/99/2024 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 23 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych fragmentów obrębów miasta i gminy Zelów, zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Zelowie Nr XIV/162/2025 z dnia 17 czerwca 2025 r. oraz uchwałą Nr XXII/253/2026 z dnia 28 kwietnia 2026 r., zawiadamiam, o **rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych fragmentów obrębów miasta i gminy Zelów – część I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.**

Część I projektu planu obejmuje tereny w obrębach: 1 Zelów, 2 Zelów, 4 Zelów, 6 Zelów, 7 Zelów, Bocianicha, Bujny Księżę, Bujny Szlacheckie, Dąbrowa, Faustynów, Kociszew, Kolonia Grabostów, Kolonia Kociszew, Kolonia Łobudzice, Kolonia Pożdzenice, Kurów-Kurówek, Łobudzice, Ostoja, Pawłowa, Pożdzenice, Sromutka, Zelówek.

Jednocześnie zawiadamiam, zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o podjęciu przez Radę Miejską w Zelowie uchwały Nr XXII/253/2026 z dnia 28 kwietnia 2026 r. zmieniającej uchwałę Nr IX/99/2024 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 23 grudnia 2024 r., wyłączającej z obszaru objętego projektem planu miejscowego tereny w obrębach Karczmy oraz Jamborek-Kolonia Karczmy oraz zmieniającej tytuł uchwały.

Konsultacje społeczne będą prowadzone w dniach **od 13 maja 2026 r. do 12 czerwca 2026 r.** i obejmą:

- 1) zbieranie uwag do projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko w dniach **od 13 maja 2026 r. do 12 czerwca 2026 r.**;
- 1) spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, które odbędzie się w dniu **28 maja 2026 r. o godz. 15.30** w Domu Kultury w Zelowie, ul. Kościuszki 74, 97-425 Zelów;
- 2) dyżur projektanta, który odbędzie się w dniu **28 maja 2026 r. o godz. 16.30** w Domu Kultury w Zelowie, ul. Kościuszki 74, 97-425 Zelów;

Z niezbędną dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zelowie, w godzinach pracy Urzędu. Projekt planu został także udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zelów (<https://bip.zelow.pl/>) oraz na stronie internetowej Gminy Zelów (<https://zelow.pl/>).

Uwagi do projektu planu miejscowego należy wnieść na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego. Formularz dostępny jest w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zelowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zelów oraz na stronie Ministerstwa Rozwoju i Technologii (<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>).

Na stronie tej zamieszczono również instruktarz wypełniania wniosku.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Burmistrz Zelowa. Uwagi złożone po upływie wyznaczonego terminu zostaną pozostawione bez rozpatrzenia. Uwagi nieuwzględnione przez Burmistrza będą przedmiotem rozpatrzenia przez Radę Miejską w Zelowie.

Zainteresowani mogą składać uwagi do projektu planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko w terminie **do dnia 12 czerwca 2026 r.**

Wnioski mogą być wnoszone w postaci:

- 1) papierowej na adres: Urząd Miejski w Zelowie, ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów lub
- 2) elektronicznej na adres email: umzelow@zelow.pl, za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP, skrytka: /UMzelow/skrytka lub /UMzelow/SkrytkaESP lub za pośrednictwem systemu e-Doręczenia adres: AE:PL-43166-53606-URWCB-31.

Składający uwagę określa przedmiot uwagi, wskazuje nieruchomość, której uwaga dotyczy, oraz podaje swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby składającego oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą.

W związku z przetwarzaniem przez Burmistrza danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowania dotyczącego sporządzania aktu planowania przestrzennego, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

BURMISTRZ ZELOWA*mgr Kamil Światała*