

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I W NIEODPŁATNE UŻYTKOWANIE 2025 R.

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie Nr XIV/107/2008 z dnia 31 stycznia 2008 roku, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i w nieodpłatne użytkowanie stanowiących własność Gminy Zelów. Bliższych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Zelowie.

Zelów, dn. 30.01.2025 r.

L.p.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Rodzaje użytków i ich klasy	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (w q żyta na rok)	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Bocianicha	część dz. 636	0,57	PT1B/00064310/4	RVI - 0,5700	grunty rolne	0,11 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
2.	Bujny Księżę	1/2 dz. 147	1,2279	PT1B/00063562/8	RIVa - 0,3456 RIVb - 0,8095 RV - 0,0729	grunty rolne	1,67 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
3.	Bujny Szlacheckie	723	9,52	PT1B/00045043/2	N - 0,3607 PsV - 6,7158 PsVI - 2,2834 W-PsV - 0,1601	grunty rolne	2,49 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
4.	Dąbrowa	część dz. 387/6	5,00	PT1B/00022095/4	RV-0,3894 RVI -4,5400 PsV- 0,0706	grunty rolne	1,08 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
5.	Faustynów	163/4	0,20	PT1B/00025291/9	ŁIV - 0,0157 PsVI - 0,0395 RV - 0,0231 RVI - 0,1217	grunty rolne	0,06 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
6.	Faustynów	108	0,36	PT1B/00036896/0	RVI - 0,36	grunty rolne	0,07 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	

7.	Faustynów	109	0,36	PT1B/00036896/0	LV - 0,2520 RVI - 0,1080	grunty rolne	0,10 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
8.	Faustynów	25	0,12	PT1B/00059916/4	PsV - 0,12	grunty rolne	0,04 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
9.	Faustynów	26	0,11	PT1B/00059916/4	LV - 0,0526 PsV - 0,0572	grunty rolne	0,3 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
10.	Faustynów	134	0,05	PT1B/00059916/4	LV - 0,0285 RVI - 0,0214	grunty rolne	0,01 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
11.	Faustynów	54	0,27	PT1B/00063058/2	RVI - 0,27	grunty rolne	0,05 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
12.	Faustynów	57	0,36	PT1B/00036895/3	RVI - 0,36	grunty rolne	0,07 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
13.	Faustynów	50	0,16	PT1B/00036896/0	N - 0,0991 RVI - 0,0609	grunty rolne	0,02 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
14.	Faustynów	64	0,25	PT1B/00063058/2	RVI - 0,25	grunty rolne	0,05 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
15.	Janów	część dz. 177/2	0,37	PT1B/00053075/4	RV - 0,3000 RVI - 0,0700	grunty rolne	0,13 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
16.	Jawor	382	0,21	PT1B/00058261/0	RV - 0,1634 RVI - 0,0466	grunty rolne	0,07 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
17.	Jawor	373	0,17	PT1B/00058261/0	LV - 0,17	grunty rolne	0,15 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
18.	Jawor	202	0,20	PT1B/00058261/0	LV - 0,2000	grunty rolne	0,18 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
19.	Jawor	331	0,28	PT1B/00058261/0	RIVa - 0,2072 RIVb - 0,0728	grunty rolne	0,45 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
20.	Jawor	324	0,16	PT1B/00058261/0	RIVb - 0,16	grunty rolne	0,21 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
21.	Jawor	763	0,33	PT1B/00058261/0	Lz-LIV - 0,0706 LV - 0,2365 W - 0,0229	grunty rolne	0,28 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	

22.	Kolonia Kociszew	131	1,73	PT1B/00058259/3	RIVa - 0,5655 RIVb - 0,6457 RV - 0,5065 W - 0,0093	grunty rolne	2,01 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
23.	Kociszew	12	0,6530	PT1B/00020054/1	PsIV - 0,0983 RIVa - 0,0385 RIVb - 0,5162	grunty rolne	0,82 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
24.	Kociszew	264/1	0,2396	PT1B/00059968/3	N - 0,0479 RIVb - 0,1346 RV - 0,0571	grunty rolne	0,20 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
25.	Kociszew	326	2,2484	PT1B/00020313/5	PsIV - 0,38 RIVb - 1,6184 RV - 0,25	grunty rolne	2,55 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
26.	Kociszew	60/2	1,5068	PT1B/00020054/1	PsIV - 0,2033 RIVa - 0,6863 RIVb - 0,6098 W-RIVa - 0,0074	grunty rolne	2,14 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
27.	Kurów - Kurówek	część dz. 289	2,26	PT1B/00054184/8	PsIV - 0,0142 PsV - 0,6858 RV - 0,79 RVI - 0,71 W - 0,06	grunty rolne	0,68 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
28.	Łęki	634	0,72	PT1B/00032153/2	ŁIV - 0,4108 PsV - 0,2724	grunty rolne	0,45 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
29.	Łęki	655	0,13	PT1B/00032153/2	RIIb - 0,0594 RIVa - 0,0313 RIVb - 0,0393	grunty rolne	0,23 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
30.	Ostoja	część dz. 173	0,26	PT1B/00058338/1	ŁV - 0,0487 PsV - 0,1646 RIVb - 0,0256	grunty rolne	0,10 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
31.	Ostoja	312	0,18	PT1B/00040287/9	ŁV - 0,1199 PsV - 0,0601	grunty rolne	0,05 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	

32.	Pawłowa	112/4	0,1078	PT1B/00033529/6	RV - 0,0292 RVI - 0,0786	grunty rolne	0,03 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
33.	Pawłowa	112/5	0,133	PT1B/00033529/6	RV - 0,1307 RVI - 0,0023	grunty rolne	0,05 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
34.	Pawłowa	112/6	0,133	PT1B/00033529/6	RV - 0,1330	grunty rolne	0,05 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
35.	Pawłowa	112/7	0,1318	PT1B/00033529/6	RV - 0,1318	grunty rolne	0,05 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
36.	Pawłowa	112/8	0,1349	PT1B/00033529/6	RV - 0,0852 RVI - 0,0497	grunty rolne	0,04 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
37.	Pawłowa	112/9	0,1008	PT1B/00033529/6	RV - 0,1003 RVI - 0,0005	grunty rolne	0,04 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
38.	Pawłowa	112/10	0,1534	PT1B/00033529/6	RV - 0,0047 RVI - 0,1487	grunty rolne	0,03 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
39.	Pawłowa	112/11	0,137	PT1B/00033529/6	RV - 0,0002 RVI - 0,1368	grunty rolne	0,03 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
40.	Pawłowa	112/12	0,1051	PT1B/00033529/6	RVI - 0,1051	grunty rolne	0,02 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
41.	Pawłowa	112/13	0,1609	PT1B/00033529/6	RVI - 0,1609	grunty rolne	0,03 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
42.	Pawłowa	112/14	0,1125	PT1B/00033529/6	RV - 0,0100 RVI - 0,1025	grunty rolne	0,02 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
43.	Pawłowa	112/17	0,1236	PT1B/00033529/6	RV - 0,1236	grunty rolne	0,05 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
44.	Pawłowa	część dz. 664	4,2564	PT1B/00062033/4	RV - 0,4490 RVI - 3,8074	grunty rolne	0,94 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
45.	Pawłowa	647	0,4639	PT1B/00033529/6	RV - 0,4639	grunty rolne	0,19 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
46.	Pawłowa	część dz. 682	2,87	PT1B/00064807/5	ŁIV - 2,2300 ŁV - 0,1200 N - 0,2100 Wp - 0,3100	grunty rolne	2,05 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	

47.	Kolonia Pozdzenice	60/2	1,22	PT1B/00065088/5	PsIV - 0,1451 RIVb - 0,4822 RV - 0,5927	grunty rolne	0,99 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
48.	Kolonia Pozdzenice	107	1,27	PT1B/00065088/5	Lzr-RVI - 0,4408 ŁIV - 0,1425 PsIV - 0,1122 RV - 0,2916 RVI - 0,2829	grunty rolne	0,49 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
49.	Pozdzenice	964/7	0,3091	PT1B/00019403/3	PsIII - 0,2172 RIIIb - 0,0919	grunty rolne	0,56 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
50.	Pozdzenice	766	0,04	PT1B/00008595/5	Lzr-RVI - 0,040	grunty rolne	0,01 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
51.	Pozdzenice	770/2	0,2634	PT1B/00008595/5	Lzr-RVI - 0,0173 RIVa - 0,0225 RIVb - 0,0772 RV - 0,0651 RVI - 0,0813	grunty rolne	0,18 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
52.	Pozdzenice	430	0,95	PT1B/00008595/5	Lzr-PsVI - 0,3035 PsIV - 0,0517 RIVb - 0,1218 RV - 0,4730	grunty rolne	0,45 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
53.	Pozdzenice	901	0,55	PT1B/00008595/5	ŁIV - 0,0866 RIIIb - 0,2412 RIVa - 0,0680 RIVb - 0,0221 RV - 0,1321	grunty rolne	0,78 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
54.	Pukawica	część dz. 9	0,2293	PT1B/00040286/2	RIVa - 0,0129 RIVb - 0,1534 RV - 0,0612 W-RV - 0,0018	grunty rolne	0,25 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
55.	Pukawica	47	0,533	PT1B/00040286/2	Br-RIVa - 0,0727 RIVa - 0,2340 RIVb - 0,2263	grunty rolne	0,82 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
56.	Pszczółki	149	0,34	PT1B/00036856/8	RV - 0,34	grunty rolne	0,14 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	

57.	Pszczółki	402	0,51	PT1B/00036856/8	RIVa - 0,2241 RIVb - 0,0690 RV - 0,1469 RVI - 0,0700	grunty rolne	0,54 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
58.	Pszczółki	404	0,24	PT1B/00036856/8	RVI - 0,2400	grunty rolne	0,05 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
59.	Pszczółki	276	0,49	PT1B/00036856/8	RIVa - 0,2227 RIVb - 0,0829 RV - 0,1207 RVI - 0,0637	grunty rolne	0,55 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
60.	Sobki	290/2	0,30	PT1B/00064196/8	RIIIa - 0,0546 RIIIb - 0,2454	grunty rolne	0,64 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
61.	Sromutka	część dz. 485	0,3803	PT1B/00044604/6	RIVa - 0,1375 RV - 0,1724 RVI - 0,0704	grunty rolne	0,32 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
62.	Sromutka	część dz. 486	0,3923	PT1B/00068873/6	RIVa - 0,1404 RV - 0,1676 RVI - 0,0843	grunty rolne	0,32 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
63.	Sromutka	392/2	0,3428	PT1B/00044604/6	PsV - 0,0243 RIIIb - 0,0495 RIVa - 0,1752 RV - 0,0938	grunty rolne	0,45 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
64.	Sromutka	597/6	0,55	PT1B/00044604/6	PsV - 0,0865 RV - 0,4635	grunty rolne	0,21 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
65.	Walewice	174	0,0994	PT1B/00062035/8	ŁIV - 0,0568 ŁV - 0,0426	grunty rolne	0,06 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
66.	Wola Pszczółcka	250/2	1,21	PT1B/00020056/5	PsV - 0,1151 RIVa - 0,3179 RIVb - 0,1637 RV - 0,6048 W-PsV - 0,0085	grunty rolne	1,03 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	

67.	Wola Pszczółeczka	252/2	1,25	PT1B/00020057/2	PsV - 0,1327 RIVa - 0,3115 RIVb - 0,1745 RV - 0,6211 W-PsV - 0,0102	grunty rolne	1,04 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
68.	Wola Pszczółeczka	część dz. 98	0,9694	PT1B/00020057/2	RIVb - 0,6576 RV - 0,2286 RVI - 0,0832	grunty rolne	0,96 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
69.	Wola Pszczółeczka	446	1,44	PT1B/00020057/2	Lzr-RIVb - 0,0032 Lzr-RV - 0,0190 Lzr-RVI - 0,2569 RIVb - 0,9444 RV - 0,2165	grunty rolne	1,38 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
70.	Wola Pszczółeczka	część dz. 507	1,6765	PT1B/00020521/6	Lzr-PsV - 1,0724 Lzr-PsVI - 0,2256 PsV - 0,3785	grunty rolne	0,48 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
71.	Wola Pszczółeczka	część dz. 376	0,3654	PT1B/00020057/2	Lzr-PsV - 0,0575 Lzr-PsVI - 0,1292 PsV - 0,1787	grunty rolne	0,10 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
72.	Wola Pszczółeczka	część dz. 412	0,1518	PT1B/00020057/2	Lzr-RV - 0,0166 Lzr-RVI - 0,1352	grunty rolne	0,03 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
73.	Wola Pszczółeczka	część dz. 129/6	0,1227	PT1B/00020057/2	RVI - 0,1227	grunty rolne	0,02 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
74.	Wygietłów	114	0,56	PT1B/00062118/4	RIIIb - 0,2829 RIVa - 0,2098 RIVb - 0,0673	grunty rolne	1,04 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
75.	Wygietłów	87	0,19	PT1B/00036873/3	RVI - 0,19	grunty rolne	0,04 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
76.	Wygietłów	119	1,00	PT1B/00036873/3	RIIIb - 0,3977 RIVa - 0,2187 RIVb - 0,2331 RVI - 0,1505	grunty rolne	1,54 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	

77.	Wygiełzów	152	0,71	PT1B/00036873/3	RIVa - 0,0653 RIVb - 0,1066 RV - 0,2955 RVI - 0,2426	grunty rolne	0,42 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
78.	Wygiełzów	74	0,49	PT1B/00062118/4	RVI - 0,4900	grunty rolne	0,10 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
79.	Wygiełzów	272	0,31	PT1B/00036873/3	PsV - 0,0755 RV - 0,0839 RVI - 0,1506	grunty rolne	0,09 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
80.	Wygiełzów	256	0,28	PT1B/00036873/3	RIIIb - 0,2115 RIVa - 0,0286 RV - 0,0399	grunty rolne	0,51 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
81.	Zabłoty	239	1,82	PT1B/00062038/9	ŁV - 0,6256 RV - 0,7504 RVI - 0,4440	grunty rolne	0,58 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
82.	Zabłoty	240	2,01	PT1B/00062038/9	Lzr-RVI - 0,2081 ŁV - 0,4177 N - 0,1394 PsIV - 0,1437 RV - 0,9890 RVI - 0,1121	grunty rolne	0,76 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
83.	Zalesie	część dz. 703/2	0,02	PT1B/00049417/3	RV - 0,02	grunty rolne	0,00 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
84.	Zalesie	126	0,83	PT1B/00062079/8	ŁIV - 0,6067 RIVb - 0,1227 RV - 0,0936 W - 0,0070	grunty rolne	0,74 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
85.	Zelówek	2060	0,6019	PT1B/00044605/3	RIVb - 0,2797 RV - 0,0598 RVI - 0,2624	grunty rolne	0,44 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
86.	Zelówek	2059/2	0,3921	PT1B/00044605/3	PsIV - 0,1132 RIVb - 0,2789	grunty rolne	0,46 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
87.	Zelówek	2285	0,0834	PT1B/00063484/7	RIVb - 0,0366 RV - 0,0468	grunty rolne	0,07 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	

88.	Zelówek	2203	0,4304	PT1B/00044605/3	RV - 0,2871 RVI - 0,1433	grunty rolne	0,14 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
89.	Zelówek	2256	0,1042	PT1B/00044605/3	RVI - 0,1042	grunty rolne	0,02 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
90.	Zelówek	2274	0,3061	PT1B/00044605/3	RIVb - 0,0531 RV - 0,1762 RVI - 0,0768	grunty rolne	0,15 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
91.	Zelówek	2512	0,2314	PT1B/00057829/3	RIVb - 0,0595 RV - 0,1719	grunty rolne	0,15 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
92.	obręb 1 miasta Zelowa	część dz. 123	1,00	PT1B/00022407/5	PsV - 0,6168 RV - 0,0373 RVI - 0,3459	grunty rolne	0,27 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
93.	obręb 11 miasta Zelowa	31	0,6514	PT1B/00054829/2	Lzr-RV - 0,0282 Lzr-RVI - 0,0828 RIVb - 0,0852 RV - 0,3790 RVI - 0,0762	grunty rolne	0,31 q żyta na rok	Przy II racie podatku rolnego	
94.	obręb 6 miasta Zelowa	część dz. 142/3	0,0730	PT1B/00064484/4	RV - 0,0730	Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi - strefa śródmiejska	0,13 zł / m2	do 15 marca każdego roku z góry za dany rok	
95.	obręb 6 miasta Zelowa	część dz. 142/3	0,0315	PT1B/00064484/5	RV - 0,0315	Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi - strefa śródmiejska	0,13 zł / m2	do 15 marca każdego roku z góry za dany rok	

96.	obręb 4 miasta Zelowa	część dz. 147/31	0,0024	PT1B/00004063/9	Bi	Przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowa o funkcji mieszkaniowej lub usługowo - handlowej	1,80 zł / m2	do 20 każdego miesiąca	
97.	obręb 4 miasta Zelowa	147/32	0,0024	PT1B/00004063/9	Bi	Przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowa o funkcji mieszkaniowej lub usługowo - handlowej	1,80 zł / m2	do 20 każdego miesiąca	
98.	Wygietzów	część dz. 71/4 (obiekt nietrwale związane z gruntem - garaż blaszany)	20 m2	PT1B/00028947/4	B	Inne tereny zabudowane	20,00 zł	do 20 każdego miesiąca	
99.	Zelów	dz. 72/1, 72/4 obr 14 m. Zelów 128, 131, 132 obr. 14 m. Zelów	1,3096 ha (dz. 72/1); 0,3853 ha (dz. 72/4); 1,3760 ha (dz. 128, 131, 132)	PT1B/00003658/0 (dz. 72/1); PT1B/00030949/5 (dz. 72/4); PT1B/00064970/8 (dz. 128 i 132); PT1B/00012036/0 (dz. 131)	Bi Tr	Grunty niesklasyfikowane	0,00	Użyczenie (Stowarzyszenie Zelowski Klub Sportowy "Włokniarz" w Zelowie)	


BURMISTRZ
 mgr **Kamil Świtajła**