

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 zm. poz. 815), w związku z Uchwałami Rady Miejskiej w Zelowie Nr L/589/2023 z dnia 27 września 2023 roku oraz Nr L/590/2023 z dnia 27 września 2023 roku, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Zelów.

Bliższych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Zelów, dnia 17.01.2024 r.

Lp.	Nr obrębu - położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Wartość w zł cena	Forma sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Zelów, obr. 6 m. Zelowa, ul. Kościuszki 25	49/1	0,1418 ha	PT1B/00027182/6	Samodzielny lokal usługowy położony w Zelowie przy ul. Kościuszki 25 o powierzchni użytkowej 22,58 m ² , wraz z udziałem wynoszącym 2258/40724 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właściciela lokalu oraz takim samym udziałem w prawie współwłasności gruntu działki oznaczonej numerem 49/1 położonej w obrębie 6 miasta Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową, w tym m.in. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia (jednostka planistyczna 29 MU).	106.000,00 zł	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	29.02.2024 r.

Z UP. BURMISTRZA

mgr Aneta Mądry
ZASTĘPCA BURMISTRZA