

(pieczęć)

AB.6740.6.17.2023 DA



## OBWIESZCZENIE

### STAROSTY BELCHATOWSKIEGO

Na podstawie art. 11 f ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz.775 z późniejszymi zmianami) Starosta Belchatowski

#### zawiadamia

że w dniu 15.12.2023r. na wniosek Burmistrza Zelowa, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Bogdana Przybycień, została wydana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 960.2023. znak: AB.6740.6.17.2023 DA dla inwestycji pod nazwą: „Budowa mostu na rzece Chrzastawce wraz z drogą dojazdową w miejscowości Wola Pszczółeczka, gmina Zelów”.

**Działki istniejącego pasa drogowego znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji:**  
powiat belchatowski, gmina Zelów, obr. 0034 Wola Pszczółeczka, dz. nr ewid: 549/5, 550.

**Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości przechodzące pod pas drogowy:**  
powiat belchatowski, gmina Zelów, obr. 0034 Wola Pszczółeczka, dz. nr ewid : 548.

**Działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, z których korzystanie będzie ograniczone:**  
powiat belchatowski, gmina Zelów, obr. 0034 Wola Pszczółeczka, dz. nr ewid : 414, 429, 431.

**Działki planowane do przejścia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (Gminy Zelów):**  
powiat belchatowski, gmina Zelów, obr. 0034 Wola Pszczółeczka, dz. nr ewid: 547 (547/1\*, 547/2\*, 547/3), 61 (61/1\*, 61/2), 63 (63/1\*, 63/2), 483 (483/1\*, 483/2).

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczonych pod inwestycję drogową)

*Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.*

*Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie dotyczy się wnioskodawcy, właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w księgach nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w księgach nieruchomości jest skuteczne.*

*Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynniki prośba dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.*

*Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotyczący właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyła tę nieruchomość lub wyła nieruchomość i oprełni lokal oraz inne pomieszczenia niewłoczenie lecz nie później niż niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o naludniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ryguru natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odškodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.*

Informuję, że można zapoznać się z w/w decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami i dokumentami w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Belchatowie (ul. Pabianicka 26, 97-400 Belchatów, pokój nr A20) w godzinach urzędowania (pon., śr-pt. godz. 7<sup>30</sup>- 15<sup>30</sup>, wt. godz. 7<sup>30</sup>-17<sup>30</sup>) – w terminie 14 dni od daty opublikowania niniejszego obwieszczenia.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Belchatowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY  
mgr Maria Bąk  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)