

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, zm. poz. 815), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Żelowie Nr XXXVIII/449/2022 z dnia 29 czerwca 2022 r. podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Żelów. Bliższych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Żelów, dnia 16.11.2022 r.

Lp.	Nr obrębu - położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Wartość w zł Cena	Forma sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	obręb 5 miasta Żelowa	19/2	0,2854 ha	PT1B/00029554/9	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej, z możliwością lokalizowania nieuciążliwych działalności gospodarczych, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową (jednostka planistyczna 12 MN) oraz częściowo tereny dolesień przeznaczone do użytkowania leśnego, a do czasu ich zalesienia faktycznego, przeznaczone do użytkowania rolnego bez możliwości trwałych naniesień (jednostka planistyczna R/RL)	65.071,00 zł	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	29.12.2022 r.
2.	obręb 6 miasta Żelowa	63/8	0,3380 ha	PT1B/00004069/1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową, w tym m.in.. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia (jednostka planistyczna 29 MU). Działka znajduje się częściowo w strefie ochrony konserwatorskiej "B" historycznego układu urbanistycznego centrum Żelowa.	180.154,00 zł	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	29.12.2022 r.

BURMISTRZ

*Tomasz Jachymek*