

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, zm. poz. 815), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie Nr XXXII/368/2021 z dnia 30 grudnia 2021 r., Nr XXXII/369/2021 z dnia 30 grudnia 2021 r., Nr XXXIV/396/2022 z dnia 28 lutego 2022 r. podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Zelów.
Bliższych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Zelów, dnia 11.04.2022 r.

Lp.	Nr obrębu - położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Wartość w zł Cena	Forma sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	32 Sromutka	185	0,2100 ha	PT1B/00044604/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: tereny lasów wraz z urządzeniami gospodarki leśnej (jednostka planistyczna RL) oraz częściowo tereny dolesień przeznaczone do użytkowania leśnego (jednostka planistyczna R/RL)	5.700,00 zł	Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli działek sąsiednich	23.05.2022 r.
2.	32 Sromutka	597/6	0,5500 ha	PT1B/00044604/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: tereny niskiej zabudowy o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej (jednostka planistyczna 6MN) oraz tereny upraw polowych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy siedliskowej, urządzeń melioracji wodnych (jednostka planistyczna R)	72.400,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 597/6 w obr. 32 Sromutka nabędzie osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR).	23.05.2022 r.
3.	37 Zabloty	46	0,0400 ha	PT1B/00062040/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: tereny zabudowy o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej (jednostka planistyczna 6 MN)	4.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.

4.	25 Pawłowa	112/3	0,1028 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	34.100,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
5.	25 Pawłowa	112/4	0,1078 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	35.700,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
6.	25 Pawłowa	112/5	0,1330 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	44.100,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
7.	25 Pawłowa	112/6	0,1300 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	44.100,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
8.	25 Pawłowa	112/7	0,1318 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	44.700,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
9.	25 Pawłowa	112/8	0,1349 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	44.700,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.

10.	25 Pawłowa	112/9	0,1008 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	34.400,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
11.	25 Pawłowa	112/10	0,1534 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	45.900,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
12.	25 Pawłowa	112/11	0,1370 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	45.400,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
13.	25 Pawłowa	112/12	0,1051 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	34.900,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
14.	25 Pawłowa	112/13	0,1609 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	48.100,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
15.	25 Pawłowa	112/14	0,1125 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	37.300,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.

16.	25 Pawłowa	112/15	0,1125 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	37.300,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
17.	25 Pawłowa	112/16	0,1125 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	37.300,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.
18.	25 Pawłowa	112/17	0,1236 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	40.900,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	23.05.2022 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Aneta Madry
ZASTĘPCA BURMISTRZA