

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 zm. poz. 815), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Żelowie Nr XXXIV/397/2022 z dnia 28 lutego 2022 roku, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Żelów.  
Blizszych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.  
Żelów, dnia 02.03.2022r.

Lp.	Nr obrębu - położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Wartość w zł cena	Forma sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Żelów, obr. 6 m. Żelowa, ul. Plac Dąbrowskiego 9 m. 7	98	0,0375	PT1B/00027784/6	Samodzielny lokal mieszkalny nr 7 położony w Żelowie przy ul. Plac Dąbrowskiego 9 o pow. użytkowej 32,51 m <sup>2</sup> , wraz z udziałem wynoszącym 3765/48670 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właściciela lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 5,42 m <sup>2</sup> oraz takim samym udziałem w prawie współwłasności gruntu działki oznaczonej numerem 98 o powierzchni 0,0375 ha położonej w obrębie 6 m. Żelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową w tym m.in. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia (jednostka planistyczna 29 MU)	51.000,00	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	13.04.2022

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jachymek